|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ****HUYỆN CAI LẬY** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 279/TB-THADS | *Cai Lậy, ngày 09 tháng 7 năm 2024* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá**

Kính gửi: Ông(bà): Võ Văn Long, Đặng Thị Hoa, Ngô Thị Mười

 *Căn cứ các Quyết định thi hành án số 109 ngày 21 tháng 10 năm 2022; Quyết định thi hành án số 37 ngày 24 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy;*

 *Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10 ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy;*

*Căn cứ Thông báo số 413/CV.ĐGBT ngày 05 tháng 7 năm 2024 của công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng;*

 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án : Ngô Thị Mười

địa chỉ: ấp Bình Thanh, xã Tam Bình, huyện Cai Lậy;

Người phải thi hành án : Võ Văn Long, Đặng Thị Hoa

địa chỉ: ấp Bình Thanh, xã Tam Bình, huyện Cai Lậy;

Nội dung:

Quyền sử dụng đất cây lâu năm, diện tích 1.503,9 m2 , thửa đất số 109, tờ bản đồ số 23, tọa lạc tại ấp Bình Thạnh, xã Tam Bình, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang do ông Võ Văn Long đứng tên.

 Đất có tứ cận:

- Hướng Đông giáp đất ông Nguyễn Văn Hội

- Hướng Tây giáp đất ông Nguyễn Văn Cửu và Nguyễn Chí Tâm

 - Hướng Nam giáp đất Nguyễn Văn Cường và Nguyễn Văn Cửu

- Hướng Bắc giáp đất bà Nguyễn Thị Mỹ Huyên

Trên đất có cây trồng: Sầu riêng loại lớn 45 cây; Sầu riêng loại nhỏ 14 cây

 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy đã ký hợp đồng bán đấu giá các tài sản nêu trên, trong thời hạn bán đấu giá không có người đăng ký mua.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

 Vậy, thông báo để ông Long, bà Hoa, bà Mười biết./.

|  |  |
| --- | --- |
|  ***Nơi nhận:*** *-* Đương sự; - Viện kiểm sát nhân dân HCL;  - Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN****(Đã ký)****Nguyễn Ngọc Trang** |